


DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZEN

Investor		VODOVODY A KANALIZACE MLADÁ BOLESLAV, a.s.		VODOHOSPODÁŘSKÁ		Revoluční 208 54101 Trutnov vhk@volny.cz
Místo		Úřad	MLADÁ BOLESLAV	projekční, inženýrská a konzultační KANCELÁŘ TRUTNOV		
Č. zak.	Stupeň	Projektant	Vypracoval	Datum	Měřítko	
21/2006.1	DÚR	Ing. Jan ČÍŽEK 	Ing. Jan ČÍŽEK	05/2012		
Akce BAKOV nad JIZEROU – UL. HUSOVA – VODOVODNÍ PŘÍPOJKY						Č. přílohy
Příloha PRŮVODNÍ ZPRÁVA						B

Bakov nad Jizerou – ul. Husova - vodovodní přípojky

DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ

B. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Charakteristika území a stavebního pozemku

- 1.a) poloha v obci – zastavěná část – nezastavěná část obce
- 1.b) údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci
- 1.c) údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací
- 1.d) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- 1.e) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- 1.f) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod, území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území
- 1.g) poloha vůči záplavovému území
- 1.h) druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí
- 1.i) přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popř. přístupové trasy
- 1.j) zajištění vody a energií po dobu výstavby

2. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- 2.a) účel užívání stavby
- 2.b) trvalá nebo dočasná stavba
- 2.c) novostavba nebo změna dokončené stavby
- 2.d) etapizace výstavby

3. Orientační údaje stavby

- 3.a) základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.)
- 3.b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody
- 3.c) celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)
- 3.d) odborný odhad množství splaškových a dešťových vod
- 3.e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě
- 3.f) požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě
- 3.g) předpokládané zahájení výstavby
- 3.h) lhůty výstavby

1. Charakteristika území a stavebního pozemku

1.a) poloha v obci – zastavěná část – nezastavěná část obce

Předložená dokumentace řeší návrh výstavby vodovodních přípojek v ul. Husova (21 ks), které budou napojeny na nový vodovodní řad v ulici. Území výstavby se nachází podél ulice s běžnou oboustrannou městskou zástavbou rodinnými domy.

1.b) údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci

Pro město Bakov nad Jizerou je zpracován platný územní plán s vyhlášením závazných částí, aktuálně včetně souboru změn č.03.

1.c) údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací

Plochy dotčené výstavbou jednotlivých vodovodních přípojek jsou v běžné městské zástavbě a realizace přípojek je v souladu s výše uvedenou územně-plánovací dokumentací.

1.d) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Technické řešení výstavby vodovodních přípojek je navrženo v souladu s požadavky příslušných dotčených orgánů.

1.e) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Navržené vodovodní přípojky budou napojeny na nový uliční vodovodní řad umístěný v komunikaci ulice Husova.

1.f) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod, území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území

Předpokládá se, že zemní práce pro uložení potrubí vodovodních přípojek budou prováděny v hlinitojílovitých kvartérních pokryvných útvech s pravděpodobnou možností zastižení navážek různého stáří. Zastižení skalního podloží s různým stupněm rozvolnění není vyloučeno.

1.g) poloha vůči záplavovému území

Záměr se nenachází v záplavovém území.

1.h) druhy a parcelní čísla dotčených pozemků podle katastru nemovitostí

Pozemky dotčené stavbou vodovodních přípojek se nacházejí v kú. Bakov nad Jizerou pod čísly: 1233/1, 1233/4, 1413, 1233/10, 1531, 1233/5, st.800, st.141/3, 794, st.475, st.476, st.477, 765/6, 765/115, st.376, st.375/1, st.375/2, st.427, st.426, 765/118, st.424, 765/117, st.344, st.423, st.346, st.315, st.314

1.i) přístup na stavební pozemek po dobu výstavby, popř. přístupové trasy

Pro přístup na staveniště jednotlivých vodovodních přípojek je zajištěn z ulice Husova.

1.j) zajištění vody a energií po dobu výstavby

Vodu a energie po dobu výstavby bude zajišťovat zhotovitel ve vlastní režii provizorně cisternou a elektroagregátem.

2. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

2.a) účel užívání stavby

Účelem navržené stavby vodovodních přípojek je zabezpečení přívodu pitné vody do jednotlivých, převážně obytných objektů. Jedná se o náhradu stávajícího nevhodného způsobu zásobování objektů v souvislosti s vybudováním nového uličního vodovodního řadu v ul. Husova.

2.b) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je navržena jako stavba trvalá s životností cca 100let.

2.c) novostavba nebo změna dokončené stavby

V případě navržených přípojek vodovodu se jedná o novostavbu.

2.d) etapizace výstavby

Navržené vodovodní přípojky budou provedeny jako jeden celek bez dalšího formálního a věcného členění do etap.

3. Orientační údaje stavby

3.a) základní údaje o kapacitě stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy apod.)

Projektované vodovodní přípojky budou zhotoveny z potrubí z HDPE profilu DN1“, resp. DN6/4“, v délce 346,5m. Při standardních tlakových poměrech ve vodovodní síti bude v přípojkách zajištěn průtok v rozsahu cca 2-3 l/s.

3.b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody

Z hlediska všech energií nejsou na stavbu kladeny žádné nároky.

3.c) celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)

Pro 21 napojovaných objektů je průměrná denní potřeba vody Q_{24} cca 12,6m³/den (0,15 l/s). S ohledem na napojení stávajících objektů, které již dříve byly na vodovodní síť napojeny, nedochází z bilančního hlediska ke zvýšení spotřeby vody ve spotřebišti

3.d) odborný odhad množství splaškových a dešťových vod
Bezpředmětné - není řešeno.

3.e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení veřejné komunikační sítě
Bezpředmětné - není řešeno.

3.f) požadavky na kapacity elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě
Navržená stavba nemá požadavky na uvedená veřejná zařízení.

3.g) předpokládané zahájení výstavby
Předpokládané zahájení výstavby: 06/2012

3.h) lhůty výstavby
Pro navrženou stavbu je předpokládána čistá lhůta výstavby cca dva měsíce.